Die Bebauung in dieser Zone wird bisher von Entschließungen des Gemeinderates und der Bausubstanzfeststellungen (Bz) bestimmt. Für den Planungsverlauf auf Grund- und Obergeschoss ist jedoch eine Neufassung erforderlich. Die Neufassung wird im Rahmen der Bz-Konzepte durchgeführt und ein Vollpaket mit Bz-Dokumentation 25-Jahre-Team für die Realisierung umgesetzt.

Schließlich ist auf die Erhaltung und Erweiterung der Infrastruktur mit Betonmassen durch die Gemeindeverwaltung geachtet, die erforderlichen Maßnahmen und die Erhaltung der Umgebungserholung dennoch zu beachten.

Für die Änderungen und die Neufassung der Bz-Dokumentation werden die Gemeindeversammlungen aufzurufen, um eine transparente und verständliche Umsetzung sicherzustellen.